



Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e Qualità Urbana
Settore Infrastrutture e Grande Viabilità

Via Rosaspina, 21 - 47923 Rimini
tel. 0541 704707
fax 0541 704033
PEC direzione5@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409

Alla Direzione Pianificazione e Gestione
Territoriale

Agli Ordini e Collegi Professionali

LORO SEDI

Oggetto: Misure Volontarie in Bioedilizia (MVB) approvate con Delibera di Consiglio Comunale n.51 del 18/06/2015 – 2° circolare applicativa

Con riferimento all'elaborato normativo delle Misure Volontarie in Bioedilizia, di seguito denominato MVB, alla luce delle importanti novità introdotte con l'entrata in vigore del R.U.E. e di aggiornamenti normativi relativi a materie trattate dalle MVB e allo scopo di rendere accessibile, diffusa ed univoca la lettura dei disposti, stante l'articolazione della materia e della casistica riguardante l'attività edilizia nel suo complesso, questo Settore, ritiene necessario fornire indicazioni applicative sulla base di riscontri emersi in questa prima fase.

Pertanto si precisa quanto segue:

1) Art. 3.2 Permeabilità del suolo e verde: al fine di uniformare le modalità di calcolo del R.I.E. relative al coefficiente di deflusso da applicare per le superfici considerate parte di un sistema di raccolta delle acque piovane si ritiene opportuno applicare una riduzione del 40% al valore iniziale di deflusso, ad esclusione del caso D23.

2) Art. 4.3 Fonti energetiche rinnovabili: preso atto delle prescrizioni normative intercorse a seguito dell'aggiornamento in materia di efficienza energetica da parte della Regione Emilia-Romagna con le Delibere di Giunta n.967/2015 e 1275/2015, entrate in vigore successivamente alla data di approvazione delle MVB, si precisa che tale articolo trova applicazione in considerazione di quanto espressamente riportato nelle medesime delibere regionali per le diverse casistiche di intervento edilizio. Pertanto dovrà essere prodotto calcolo analitico per le singoli componenti in riferimento alla QR minima prevista dalla D.G.R. ed ognuna dovrà rispettare la fascia di incremento percentuale della tabella dell'art.4.3 di cui si vuole ottenere il punteggio.

5) Art. 5.3 Comfort acustico: la verifica di cui al comma 4 dell'art.5.3 si ritiene esaustiva tramite la presentazione di attestazione di conformità da parte del Direttore dei Lavori del rispetto di quanto previsto dalla "Relazione sui requisiti acustici passivi" dell'edificio e di documentazione fotografica relativa alla stratigrafia realizzata conformemente a quanto previsto dalla "Relazione sui requisiti acustici passivi" dell'edificio.

Per garantire una lettura esaustiva della materia si richiamano oltre i testi normativi RUE e MVB anche le altre circolari specifiche consultabili al seguente link:

<http://www.pscrimini.it/informazioni/disposizioni/pagina1.html>

Settore Infrastrutture e Grande Viabilità
Il Dirigente
Ing. Alberto Dellavalle
(Firmato digitalmente)

